

Anforderungsmanagement Erweiterung Terminal 1 | FRA



Auftraggeber Fraport AG
Bereich FBA- IA
Passagier- und Terminalbetrieb | Ausbau

60547 Frankfurt am Main

Ansprechpartnerin Frau Cornelia Waltz
Projektsprecherin A-Plus

Telefon 069 | 690 - 25630

Projektbeschreibung Die Fraport AG plant die Erweiterung des Terminals 1 am Flughafen Frankfurt in Richtung Westen. Im März 2012 wird der neue Bereich A Plus als Hauptstützpunkt der A380-Abfertigung der Deutschen Lufthansa AG in Betrieb gehen. Er besteht aus einem rund 790 m langen Pier, der Erweiterung der bestehenden Halle A und der sogenannten Wurzel A, dem Verbindungsbau zwischen Bestand und Neubau.

Der Neubau der Wurzel wird neben den Einrichtungen zur Abfertigung von Originär- und Transferpassagieren über zwei zentrale Marktplätze mit umfangreichem Shoppingangebot und vier Lounges für Premium- und Statuskunden verfügen. Die Erweiterung der bestehenden Halle A umfasst die Ankunftshalle und die Gepäckausgabehalle.

Der Flugsteig erhält vier Geschosse: Ebene 1 nimmt im Wesentlichen Gepäckfunktionen auf. Die Ebenen 2 - 4 sind den Passagieren vorbehalten, getrennt nach Schengen und Non-Schengen Ankunft und Abflug. Er verfügt über sieben Brücken, vier davon konzipiert für A380 bzw. Doppelpositionierung Code C, drei für Code E.

Projektfläche Ca. 185.000 qm BGF

Projektkosten Rd. 560 Mio. €

Kapazität 6 Mio. PAX

Leistungsbild Die Planquadrat 4 GmbH unterstützt den Bereich FBA-IT2 bei der Wahrnehmung seiner internen Bauherrenaufgaben im Rahmen der Projektbearbeitung A Plus. Der Auftrag des Anforderungsmanagements umfasst ein Projektmonitoring und -controlling, im Wesentlichen die Erfassung des Bedarfs der anfordernden Bereiche und das Sicherstellen, dass die definierten Ziele in der Planung umgesetzt werden.

Schwerpunkte

- Erstellung des Raum- und Funktionsprogramms (RFP) mit Darstellung aller Prozesse und unter Beachtung von Kommunikationsbeziehungen und Sicherheitsanforderungen.
- Organisation und Dokumentation von Abstimmungsrunden mit Nutzern, Airline, Mietern oder Konzessionären
- Umsetzen der Einzelanforderungen in das Gesamtkonzept unter Berücksichtigung der Projekt relevanten Parameter und übergeordneten Ziele
- Aufdecken von Konflikten | Mediation
- Erarbeiten von Lösungsvorschlägen und Entscheidungsvorlagen
- Planprüfung in Bezug auf Umsetzung der Anforderungen, Funktionalität und Gewährleistung der Prozesse im Bereich des Passagierfluss, Gepäckabfertigung, Retail- und Servicebereiche | Soll-Ist-Vergleiche mit Hilfe der Datenbank (RFP)

Auftragszeitraum 03I06 - 12I06 Begleitung der Systemplanung
01I07 – voraussichtlich 08I10 Begleitung der HOAI-Planung