

## Masterplanung Air Cargo I VIE



<b>Auftraggeber</b>	Flughafen Wien AG Postfach 1  A-1300 Wien Flughafen
<b>Ansprechpartnerin</b>	Frau Dipl.-Ing. Irene Konrad Projektleiterin  Telefon +43 (1) 7007 23765
<b>Projektbeschreibung</b>	Der Cargo Bereich des Flughafen Wien Schwechat wird bis zum Jahr 2015 dem steigenden Frachtaufkommen nicht mehr gewachsen sein. Im Rahmen des Projekts Masterplan 2015 beabsichtigte die FWAG daher, den vorhandenen

Cargobereich zu optimieren bzw. neu zu strukturieren. Mit der Maßnahme sollte die Qualität der Luftfrachtabfertigung verbessert und die Frachtzentren langfristig für die steigenden Anforderungen gerüstet werden.

Planquadrat 4 erhielt gemeinsam mit dem Logistikplaner AirLog GmbH, den Auftrag, den Cargobereich mit neuem Frachtterminal zu entwickeln. Die Arbeitsgemeinschaft war aus einer internationalen Planungsausschreibung als Sieger hervorgegangen.

Nach einer umfassenden Analyse des Gebäudebestandes, erarbeiteten wir zwei verschiedene Varianten zur Optimierung und Neustrukturierung der vorhandenen Gebäude und der Verkehrsinfrastruktur. Für die Dimensionierung der Gebäudeflächen legten wir die Prognose des Frachtaufkommens bis 2015 zugrunde. Aus dieser Prognose konnten wir die Flächenanforderungen der für die Abfertigung der Fracht benötigten Büros und Hallen ableiten. Sie ermöglichte uns, die Logistik der Frachtabfertigung sowie die Bebauung und Infrastruktur in mehreren an Aufkommensprognosen orientierten Ausbausritten zu planen. Beide Planungsvarianten hinterlegten wir mit den zu erwartenden Kosten und erstellten Rahmenterminpläne für die Realisierung.

<b>Projektfläche</b>	128.000 m <sup>2</sup> BGF
<b>Projektkosten</b>	120 Mio €
<b>Leistungsbild</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Flächenentwicklung analog des prognostizierten Frachtaufkommens</li><li>▪ Erstellung des Nutzerbedarfsprogramms</li><li>▪ Bestands- und Potentialanalyse</li><li>▪ Aufdecken von Konflikten   Mediation</li><li>▪ Erarbeiten von Lösungsvorschlägen und Entscheidungsvorlagen</li><li>▪ Anforderungsmanagement</li><li>▪ Durchführen eines internationalen Realisierungswettbewerbs</li></ul>
<b>Auftragszeitraum</b>	2003